



---

**PARECER TÉCNICO Nº 01 – RDC09/2018 – DE/ PCU/ UFAM**

---

**PROCESSO:** RDC ELETRONICO Nº. 09/2018 - FUA

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA DO SETOR SUL DA UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS

**ASSUNTO:** ANÁLISE DE PROPOSTA DE PREÇOS E QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

---

Prezada Comissão Permanente de Licitação,

Em resposta ao Memo Nº 334/2018 – CPL-UFAM, datado de 18 de dezembro de 2018, apresentamos parecer referente à análise da proposta de preços e qualificação técnica da empresa **E M NEVES DISTRIBUIDORA EIRELI**, inscrita sob o **CNPJ 04.777.011/0001-33**, cujo valor é de R\$ 5.343.000,00 (cinco milhões trezentos e quarenta e três mil reais).

Em relação à qualificação técnica (item 12.4, alínea ‘b’ do Edital), a empresa apresentou Atestados de Execução de Obra ou Serviço de Engenharia, devidamente registrados no CREA, comprovando que seus responsáveis técnicos executaram os serviços de maior relevância técnica e valor significativo para contratação discriminados nos itens ‘b.1’ a ‘b.10’ do Edital.

Quanto à proposta de preços, o orçamento sintético apresentado possui **erro de truncamento** na planilha de “Instalações Externas”, gerando diferença de R\$ 15,37 para menos em relação ao valor correto; e **erro de multiplicação** na planilha de “Demolições”, gerando diferença de R\$ 118,15 para mais em relação ao valor correto.

Ainda referente ao orçamento sintético, verificou-se a existência de **preços unitários diferentes para execução de serviços iguais**. Ou seja, para determinado serviço é cobrado um valor, enquanto que para executar este mesmo serviço, de mesmo código e descrição, em outra etapa da obra, o valor é outro. A tabela a seguir aponta esta diferença em alguns serviços comuns às etapas “Prédio Biblioteca”, “Subestação” e “Instalações Externas”.

Serviço	Código	Valor Unitário (R\$)		
		Prédio Bibl.	Subestação	Inst. Ext.
Estrutura de aço	73970/2	6,81	9,27	-
Chapisco traço 1:3	87894	4,58	6,23	-
Emboço/massa única traço 1:2:8	89173	30,73	41,85	-



**Poder Executivo**  
**Ministério da Educação**  
**Universidade Federal do Amazonas**  
**Prefeitura do Campus Universitário – PCU**  
**Departamento de Engenharia - DE**



Serviço	Código	Valor Unitário (R\$)		
		Prédio Bibl.	Subestação	Inst. Ext.
Tinta acrílica 2 demãos	88489	8,71	11,86	-
Forma de viga em chapa madeira compensada plastificada	92468	50,14	68,27	-
Concreto Fck=25,0 MPa sem lançamento	94971	337,92	460,12	-
Escavação manual em solo	93358	56,99	-	77,6
Reaterro manual apiloado	96995	34,55	-	47,04

Quanto ao orçamento analítico, verificou-se que grande parte das **composições de preço unitário da licitante não correspondem aos preços realmente utilizados na planilha sintética**. Além disso, as composições não mostram o preço total do serviço com BDI. A figura abaixo mostra um exemplo da situação, com o serviço “Concreto Fck=25,0 MPa sem lançamento”, código 94971, que aparece várias vezes na etapa do prédio da biblioteca e é um dos mais relevantes da obra:

 CNPJ: 04.777.011/0001-83						
UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS COMPOSIÇÃO DE CUSTO SINAPI TIPO NÃO DESONERADO MÊS SETEMBRO 2018						
CLASSE / TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	SUBTOTAL
01.FUES.CONC.010/01	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 12,3:2,7 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_07/2016	M3		-	-
INSUMO	370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	0,7550000	45,00	33,97
INSUMO	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	364,9400000	0,59	215,31
INSUMO	4721	PEDRA BRITADA N. 1 (9,5 a 19 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	M3	0,5970000	107,77	64,33
COMPOSICAO	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,9800000	16,05	31,77
COMPOSICAO	88377	OPERADOR DE BETONEIRA ESTACIONÁRIA/MISTURADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,2500000	22,84	28,30
COMPOSICAO	89225	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 600 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHP DIURNO. AF_11/2014	CHP	0,6400000	3,28	2,09
COMPOSICAO	89226	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 800 L, CAPACIDADE DE MISTURA 360 L, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 4 CV, SEM CARREGADOR - CHI DIURNO. AF_11/2014	CHI	0,6100000	1,11	0,67

Figura 1 – Composição Unitária da empresa E M NEVES

Os preços unitários nesta composição correspondem aos do SINAPI, que são aqueles utilizados no orçamento de referência, e não aos preços da empresa, de forma que ao somarmos os subtotais, temos o valor de R\$ 376,44 (sem BDI). Aplicando o BDI da empresa, teríamos o valor de R\$ 460,12, diferente dos R\$ 337,92 que a licitante colocou em sua



**Poder Executivo  
Ministério da Educação  
Universidade Federal do Amazonas  
Prefeitura do Campus Universitário – PCU  
Departamento de Engenharia - DE**



planilha sintética. O mesmo ocorre para todos os itens onde a licitante aplicou algum desconto em relação ao preço de referência da Administração, de modo que, sem as composições corretas, não é possível verificar como foram formados os preços unitários apresentados na proposta.

Diante do exposto, sugerimos a desclassificação da proposta com base no item 10.2, alíneas 'b' e 'i' do Edital.

É o parecer,

Manaus, 19 de dezembro de 2018.

Atenciosamente,

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
Coordenação de projetos

*Gustavo Silva de Souza*

Engº Gustavo Silva de Souza  
Siape: 2379013

UNIVERSIDADE FEDERAL DO AMAZONAS  
Comissão Permanente de Licitações  
Secretaria

Recebido em 19/12/18 às 14h

Assinatura: Roucielle F.